

# ✓ Checkliste: Bautrocknung im Winter

Heizgeräte und Luftentfeuchter richtig kombinieren

---

**Wichtig:** Diese Checkliste hilft Ihnen, nichts zu vergessen und die Bautrocknung im Winter professionell durchzuführen. Haken Sie jeden Punkt ab, sobald er erledigt ist.

## Vor dem Start

---

- Raumvolumen berechnen (Grundfläche × Raumhöhe in m<sup>3</sup>)
- Ausgangswerte messen und dokumentieren (Temperatur, Luftfeuchtigkeit, Materialfeuchte)
- Heizleistung berechnen (Volumen × 0,035–0,040 kW/m<sup>3</sup>)
- Anzahl Luftentfeuchter bestimmen (ca. 1 Gerät pro 40–60 m<sup>2</sup>)
- Stromanschluss/Treibstoffversorgung prüfen
- Kondensatableitung vorbereiten (Schläuche, Abfluss)

## **Geräte-Aufstellung**

---

- Heizgerät zentral oder an kühler Stelle positionieren
- Mindestabstand zu brennbaren Materialien: 1,5 m einhalten
- Thermostat auf 18–20 °C einstellen
- Luftentfeuchter gleichmäßig im Raum verteilen
- Mindestabstand zu Wänden: 30–50 cm einhalten
- Hygrostat auf 50–60 % r.F. einstellen
- Kondensatschläuche an Abfluss anschließen
- 2–3 Ventilatoren für Luftzirkulation aufstellen

## **Während des Betriebs**

---

- Erste 24 Stunden: Stündliche Kontrolle von Temperatur und Luftfeuchtigkeit
- Tägliche Messungen in der ersten Woche durchführen
- 2–3 Mal täglich für 5–10 Minuten Stoßlüften
- Kondensatmenge täglich dokumentieren
- Alle 3–4 Tage Materialfeuchte messen
- Trocknungsprotokoll führen (Datum, Werte, Beobachtungen)
- Bei Dieselheizung: Tankanzeige kontrollieren, rechtzeitig nachtanken
- Geräte auf Vereisung prüfen (bei Kondensationstrocknern)

## Abschluss

---

- Materialfeuchte-Zielwerte erreicht? (z. B.  $\leq 2,0\%$  CM bei Zementestrich)
- Schrittweise Reduktion der Geräte (nicht alle auf einmal abschalten)
- Kontrollmessung nach 2–3 Tagen ohne Geräte durchführen
- Abschlussdokumentation erstellen (Fotos, Messwerte, Protokoll)

**Profi-Tipp:** Bewahren Sie diese ausgefüllte Checkliste zusammen mit Ihren Messwerten und Fotos auf. Das schafft Transparenz gegenüber dem Bauherrn und dient als Qualitätsnachweis.

---

### Weitere Informationen und passende Geräte:

[www.j-kesselshop.de](http://www.j-kesselshop.de) | Hilfe & Support: E-Mail: [info@j-kessel.de](mailto:info@j-kessel.de), Telefon:  
07851 / 874-0

© J. Kesselshop.de